

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.01.2026, поступившего на рассмотрение 19.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142	
Кадастровый номер:	78:14:0007610:3007
Номер кадастрового квартала:	78:14:0007610
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:14:7610:28:32
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Варшавская улица, дом 8, литера А
Площадь:	4904.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Общежитие
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1963
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	297145284.19
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007610:28
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:14:0007610:3640, 78:14:0007610:3641, 78:14:0007610:3642, 78:14:0007610:3643, 78:14:0007610:3644, 78:14:0007610:3645, 78:14:0007610:3646, 78:14:0007610:4075, 78:14:0007610:4076, 78:14:0007610:4077, 78:14:0007610:4078, 78:14:0007610:4079, 78:14:0007610:4080
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Мархель Дарья Романовна, дата завершения кадастровых работ: 16.09.2019 Ершов Александр Дмитриевич, СНИЛС 18119417366, договор на выполнение кадастровых работ от 31.03.2022 № 139, дата завершения кадастровых работ: 22.05.2022	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Артюшичкина Татьяна Владимировна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения", 7812003110	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 40			
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения", ИНН: 7812003110, ОГРН: 1027810232680
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78-78-89/004/2013-193 29.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-34/028/2013-172 29.11.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют		
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

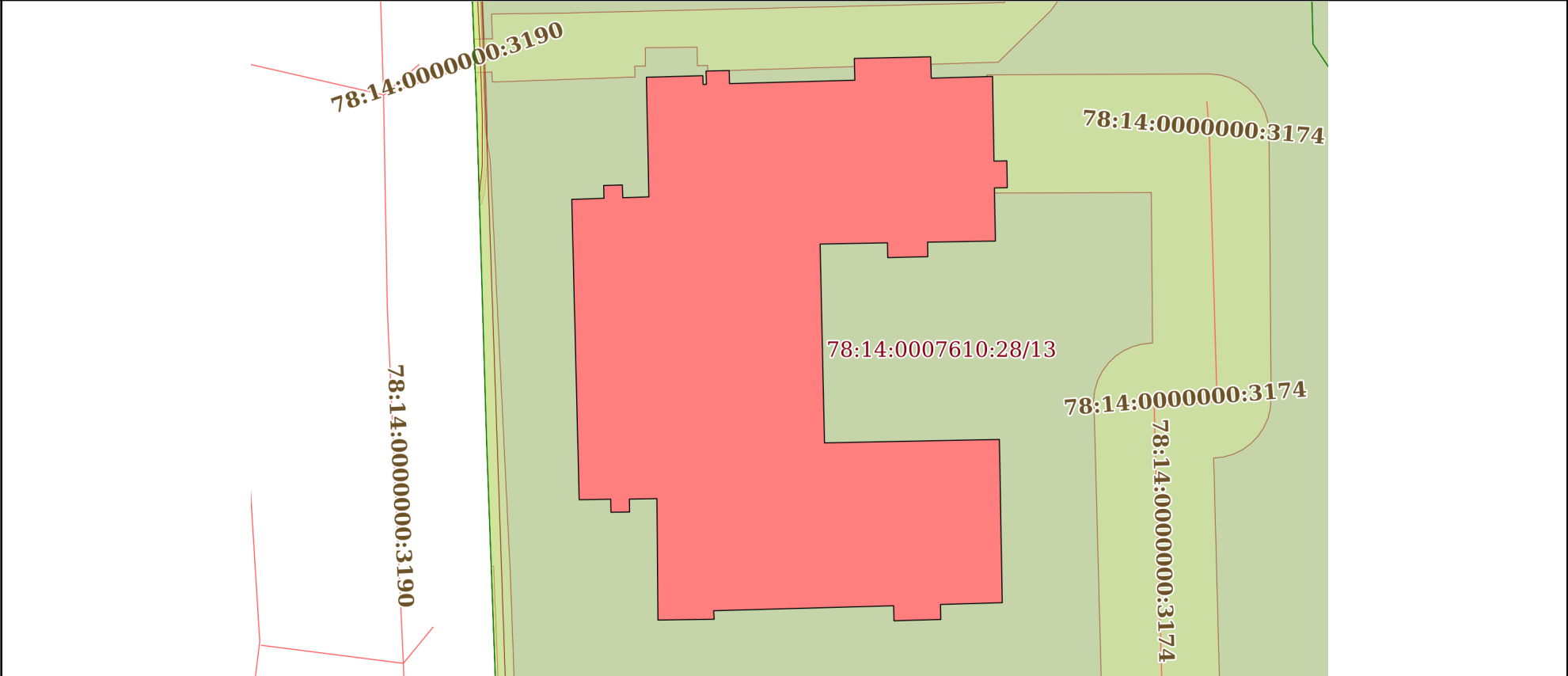
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026


полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	87836.53	113631.37	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	87836.62	113634.1	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	87837.7	113634.07	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	87837.75	113635.65	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	87836.67	113635.69	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	87836.74	113637.9	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	87846.86	113637.69	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	87846.99	113642.47	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	87846.25	113642.49	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	87846.26	113642.77	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	87847.38	113642.74	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	87847.43	113644.7	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142							
Кадастровый номер:			78:14:0007610:3007				
13	87846.32	113644.73	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	87846.61	113655.34	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	87848.45	113655.29	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	87848.59	113661.76	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	87846.78	113661.81	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	87846.93	113667	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	87839.77	113667.12	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	87839.79	113668.21	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	87837.52	113668.25	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	87837.5	113667.16	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	87833	113667.24	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	87832.91	113661.5	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	87831.68	113661.52	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	87831.6	113658.12	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	87832.85	113658.1	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	87832.75	113652.4	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	87815.93	113652.77	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

30	87816.22	113667.58	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	87802.41	113667.82	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	87802.26	113662.59	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	87800.99	113662.62	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	87800.88	113658.65	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	87802.15	113658.62	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	87801.73	113643.39	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	87801.01	113643.43	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	87800.94	113638.67	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	87811.21	113638.58	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	87811.17	113636.25	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	87810.08	113636.27	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	87810.06	113634.69	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	87811.16	113634.67	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	87811.12	113632	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	87836.53	113631.37	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м			данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 40	
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142							
Кадастровый номер:				78:14:0007610:3007			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		N1	N2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

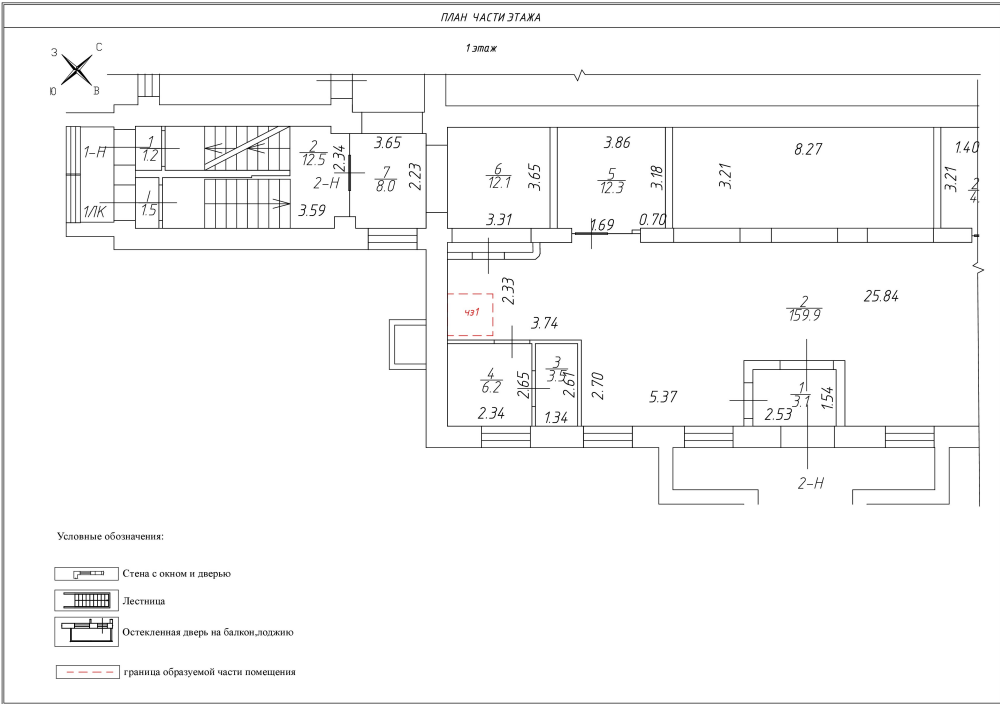
Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части: 1	
<div><div><div>ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ План этажа (части этажа)</div><div><p>План 1 этажа</p><p>СТОРОН СБЕТ</p><p>Масштаб 1:200</p><p>Условные обозначения: Часть границы геометрической фигуры: - образующая часть здания - стена с окном и дверью - лестница</p></div></div></div>			
Масштаб 1		Условные обозначения:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 6	Всего листов раздела 6: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:2	
 <p>План части этажа</p> <p>1 этаж</p> <p>Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none">Стена с окном и дверьюЛестницаОстекленная дверь на балкон, лоджиюграница образуемой части помещения <p>Масштаб 1:200</p> <p>Условные обозначения:</p>			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

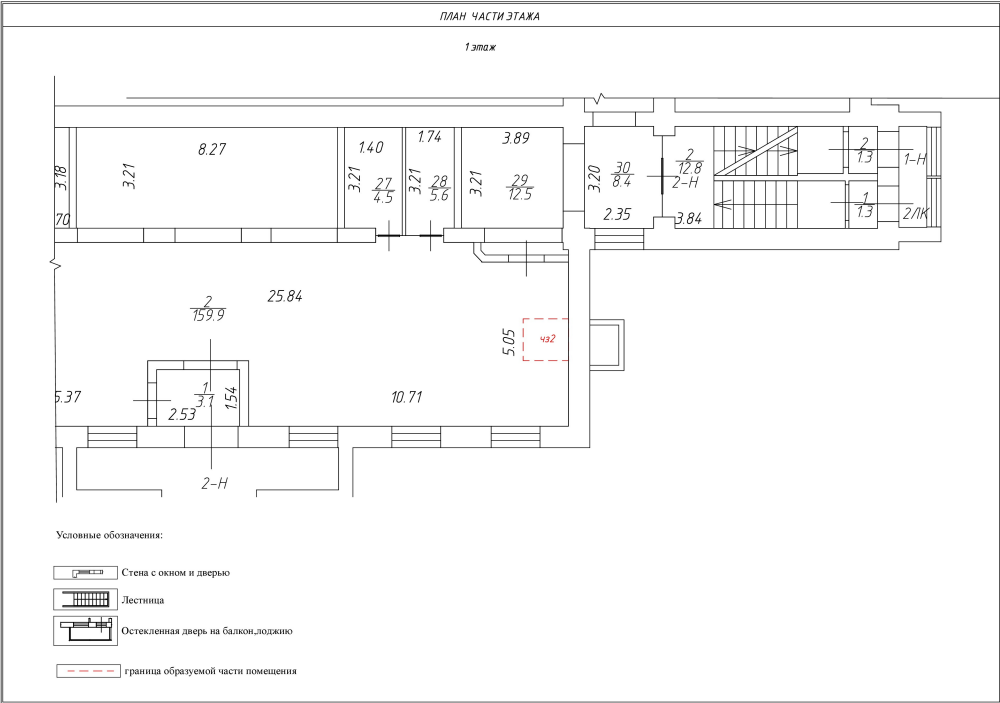
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 6	Всего листов раздела 6: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	
План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)		Учетный номер части:3	



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 6.1		Всего листов раздела 6.1: 1		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142					
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007			
Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетны й номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	1	в квадратных метрах	Часть здания образована из части ч.п.2 помещения 2-Н общей площадью 1.0 кв.м, расположенной на 1 этаже.	данные отсутствуют
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
2	площадь	1.5	в квадратных метрах	часть части 2 помещения 2-Н расположенная на 1 этаже здания	78:14:0007610:3007-78/011/2021-4, 2021-07-22
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
3	площадь	1.5	в квадратных метрах	часть части 2 помещения 2-Н расположенная на 1 этаже здания	78:14:0007610:3007-78/011/2021-7, 2021-08-23
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		
4	площадь	1	в квадратных метрах	Часть здания чз1 образована из части ч.п.2 помещения 2-Н, расположенной на 1 этаже.	78:14:0007610:3007-78/011/2022-17, 2022-06-14
	протяженность	0	в метрах		
	объем	0	в кубических метрах		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер:		78:14:0007610:3007	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	78:14:0007610:3640	1, цокольный	1-Н, 1-Н	Нежилое	данные отсутствуют	875.6
2	78:14:0007610:3641	1, 2, 3, 4, 5, чердак	1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК, 1ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	114.7
3	78:14:0007610:3642	1	2-Н	Нежилое	данные отсутствуют	684.9
4	78:14:0007610:3643	1	3-Н	Нежилое	данные отсутствуют	13.5
5	78:14:0007610:3644	технический этаж	4-Н	Нежилое	данные отсутствуют	47
6	78:14:0007610:3645	технический этаж	5-Н	Нежилое	данные отсутствуют	23.7
7	78:14:0007610:3646	5	6-Н	Нежилое	данные отсутствуют	721.6
8	78:14:0007610:4075	2	1-С	Жилое	данные отсутствуют	903.7
9	78:14:0007610:4076	3	2-С	Жилое	данные отсутствуют	740.2
10	78:14:0007610:4077	1, 2, 3, 4, 5, чердак	2ЛК, 2ЛК, 2ЛК, 2ЛК, 2ЛК, 2ЛК	Нежилое	данные отсутствуют	116.3
11	78:14:0007610:4078	4	3-С	Жилое	данные отсутствуют	911
12	78:14:0007610:4079	5	4-С	Жилое	данные отсутствуют	705
13	78:14:0007610:4080	чердак	б/н1	Нежилое	данные отсутствуют	570.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

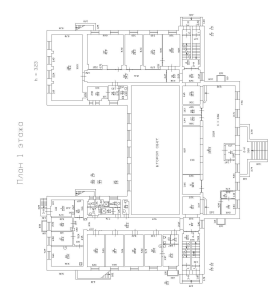
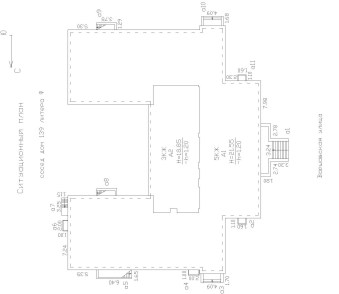
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

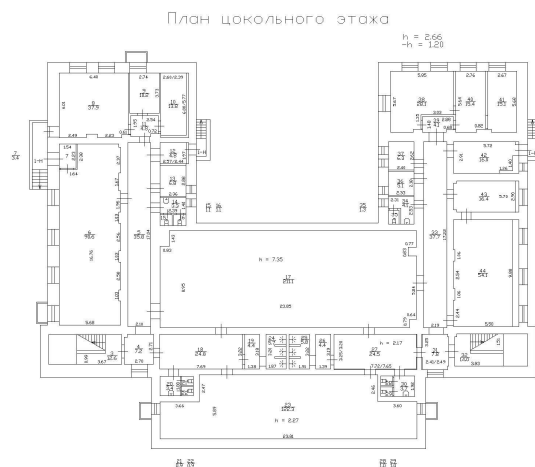
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 1	
<div></div>			
Масштаб 1			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

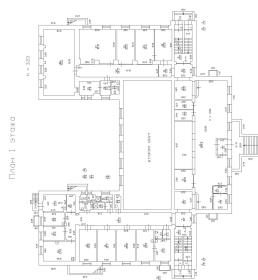
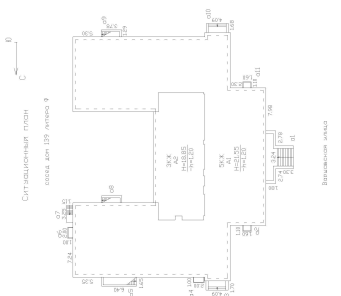
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

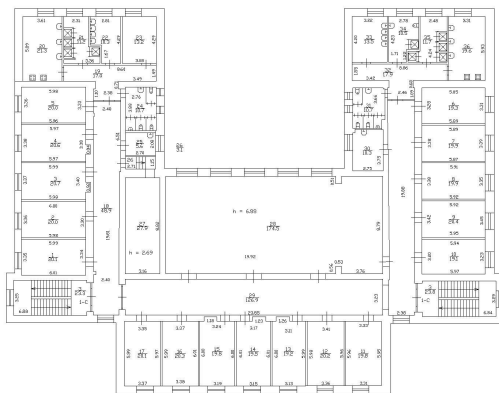
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 2

План 2 этажа

h = 3.60



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

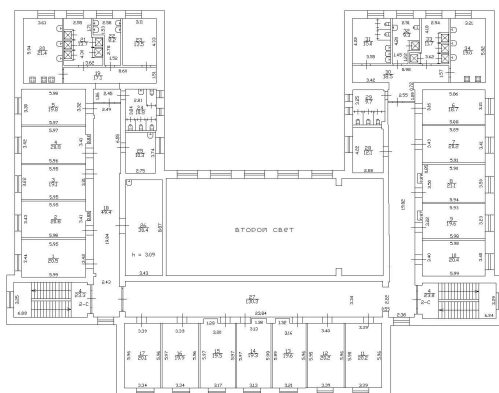
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 3	

План 3 этажа

h = 3.47



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

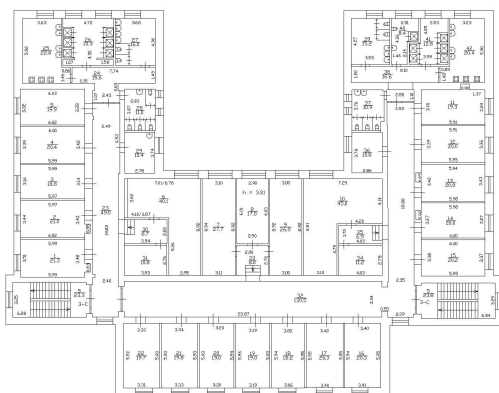
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 4	

План 4 этажа

h = 3.52



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

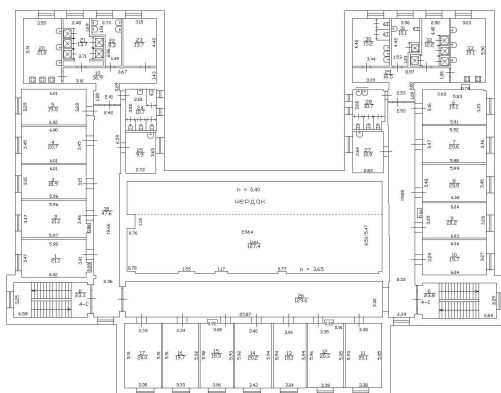
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 5

План 5 этажа

h = 3.43



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

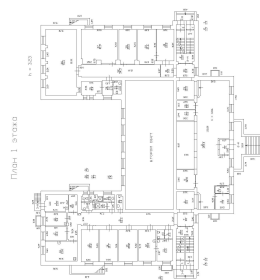
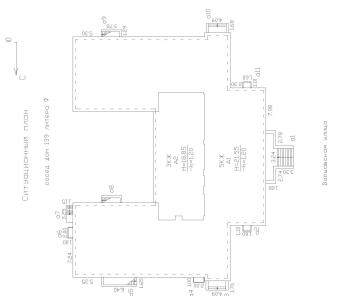
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

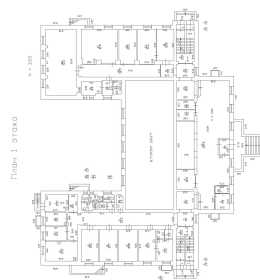
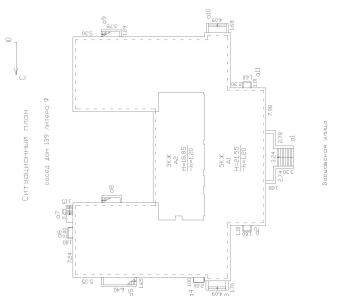
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): технический этаж	
НЕТ Плана			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): технический этаж	
НЕТ Плана			
Масштаб 1			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
		инициалы, фамилия	

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

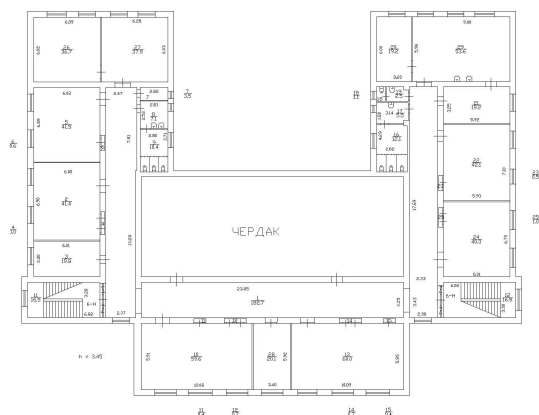
Всего листов выписки: 40

23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 5

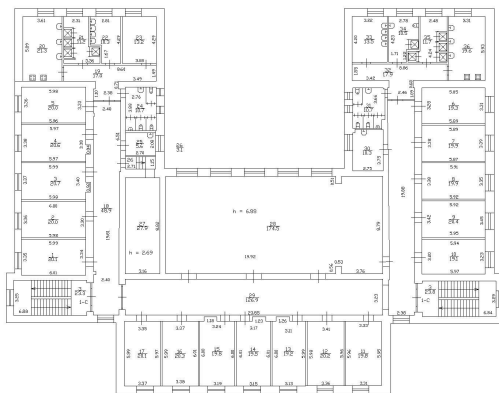
План 5 Этажа



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 2	

План 2 этажа

h = 3.60



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

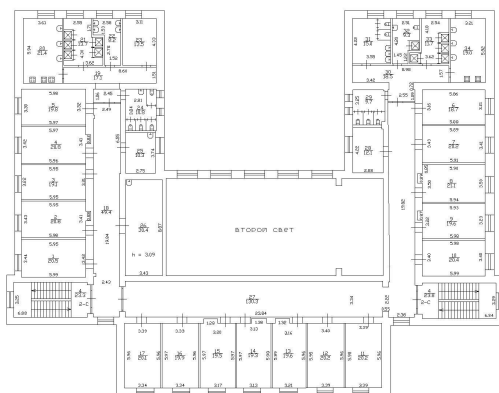
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 3

План 3 этажа

h = 3.47



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

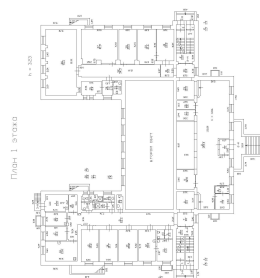
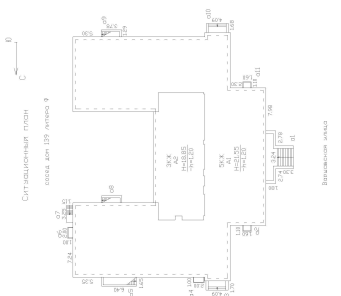
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 8	Всего листов раздела 8: 24	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 40
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142			
Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

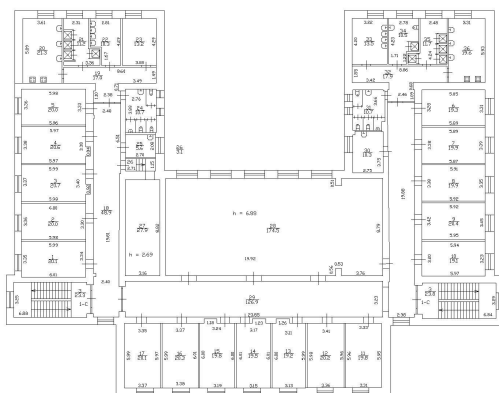
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 2

План 2 этажа

h = 3.60



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

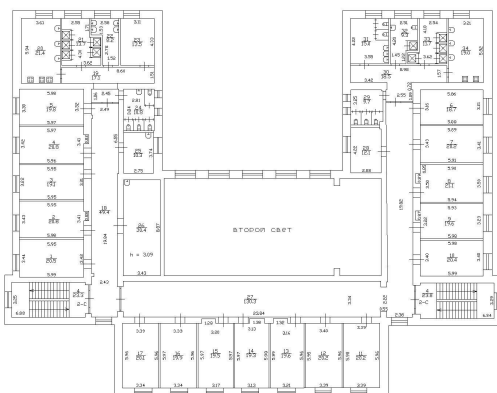
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 3

План 3 этажа

h = 3.47



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

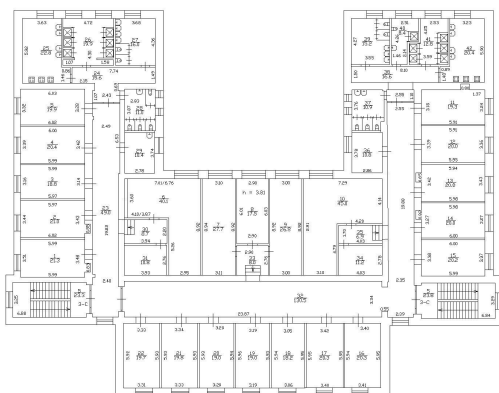
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 4

План 4 этажа

h = 3.52



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

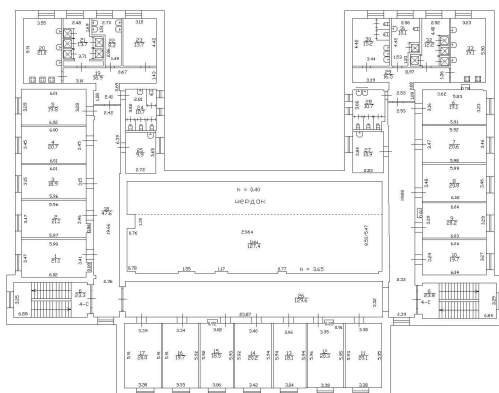
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 5

План 5 этажа

h = 3.43



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

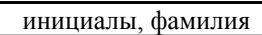
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Architectural floor plan of the first floor of the 'Dobro jutro' building. The plan shows a large central hall labeled 'KODOLNA' and a 'STOPOR ČIST' (entrance hall) at the bottom. To the left is a staircase and a room labeled 'N. 124'. To the right is a room labeled 'N. 125'. The plan includes various dimensions and labels for doors and windows.



полное наименование должности

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

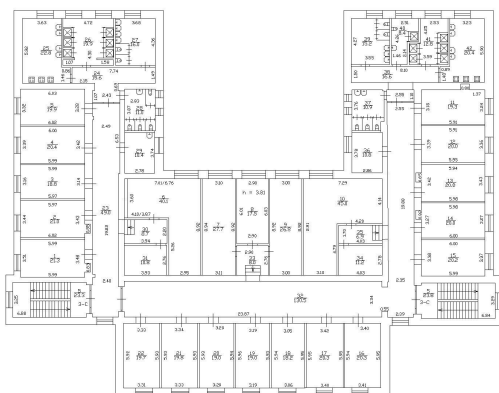
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 4

План 4 этажа

h = 3.52



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 8

Всего листов раздела 8: 24

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 40

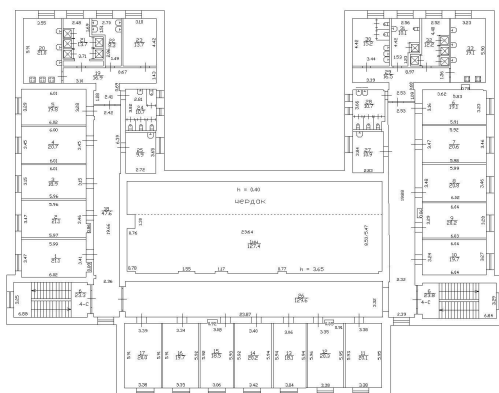
23.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4592142

Кадастровый номер: 78:14:0007610:3007

Номер этажа (этажей): 5

План 5 этажа

h = 3.43



Масштаб 1

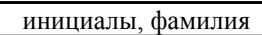
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия



полное наименование должности