

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.01.2022, поступившего на рассмотрение 10.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11.01.2022г. № КУВИ-001/2022-712218	
Кадастровый номер:	47:21:0301005:5

Номер кадастрового квартала:	47:21:0301005
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.1994
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, г. Ивангород, ул. Котовского, на земельном участке расположено здание 1
Площадь, м2:	6931 +/- 58
Кадастровая стоимость, руб:	3084780.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:20:0000000:8314
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения административного здания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Вавилова Виктория Александровна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.01.2022г. № КУВИ-001/2022-712218			
Кадастровый номер:		47:21:0301005:5	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский Государственный университет аэрокосмического приборостроения", ИНН: 7812003110
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 47-47-18/034/2011-149 29.07.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 47-47-18/083/2010-233 21.01.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
11.01.2022г. № КУВИ-001/2022-712218		
Кадастровый номер:		47:21:0301005:5
5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	21.01.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	47-47-18/083/2010-233
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости), № 4721/201/10-426, выдан 13.10.2010, территориальный отдел по Кингисеппскому району Управления Росреестра по Ленинградской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

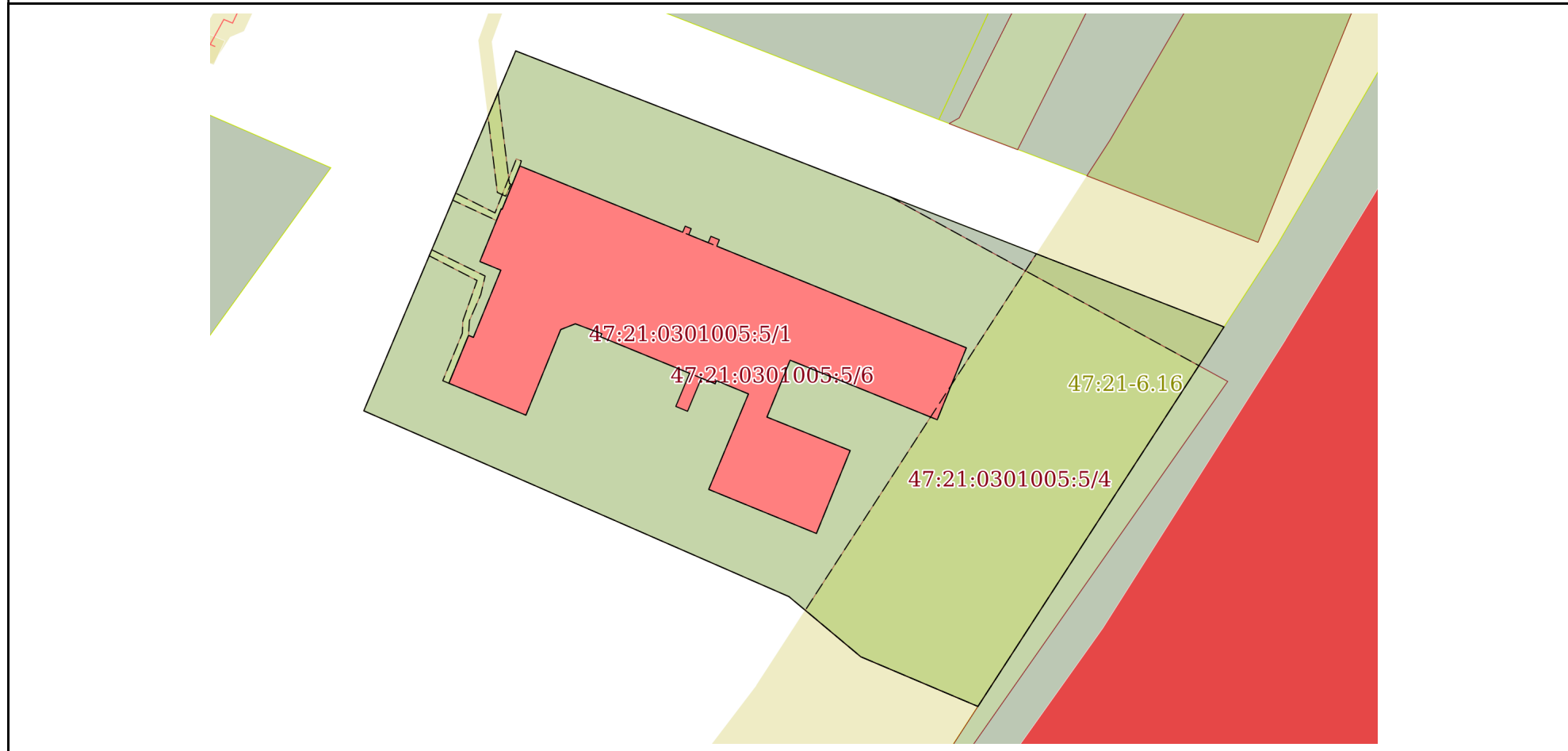
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.01.2022г. № КУВИ-001/2022-712218			
Кадастровый номер:		47:21:0301005:5	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Удостоверяющий центр ФГБУ "ФКП Росреестра" - протокол проверки электронного документа.

Время проверки: 12 января 2022 г., 14:21

Название документа: report-49ce47dd-9020-4c3f-a85a-8891ab55f97d-OfSite-2022-01-10-562616-47-01[0].pdf.sig

Результат проверки: Подпись действительна

Дополнительная информация: Отсутствует

Субъект: CN=Росреестр, O=Росреестр, E=00_OZIL1@rosreestr.ru, C=RU, S=77 Москва, L=Москва, STREET="ул. Воронцово Поле, д. 4А", ИНН=007706560536, ОГРН=1047796940465

Издатель: CN="ФГБУ "ФКП Росреестра"", O="ФГБУ "ФКП Росреестра"", OU=Удостоверяющий центр, STREET="переулок Орликов, дом 10, строение 1", L=Москва, S=77 Москва, C=RU, ИНН=007705401340, ОГРН=1027700485757

Серийный номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2

Срок действия: 23.03.2021 13:54:43 - 23.06.2022 14:04:43

Отпечаток сертификата: 19AD2653A943FA7795CF1E0E2F03C5A409A4E81F

