

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.01.2021, поступившего на рассмотрение 16.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 января 2021г. № КУВИ-002/2021-76989			
Кадастровый номер:	78:14:0007618:2005		
Номер кадастрового квартала:	78:14:0007618		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:14:7618:11:29		
Адрес (местоположение):	г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 149в, литера А		
Площадь, м2:	9154.4		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Санкт-Петербургского колледжа авиационного приборостроения и автоматики		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	7, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1935		
Кадастровая стоимость, руб:	116329564.55		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:14:0007618:11		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:14:0007618:2656, 78:14:0007618:2657, 78:14:0007618:2658, 78:14:0007618:2659, 78:14:0007618:2660, 78:14:0007618:2661, 78:14:0007618:2662, 78:14:0007618:2663		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Санкт-Петербургский колледж авиационного приборостроения и автоматики.		
Получатель выписки:	Антохина Юлия Анатольевна (представитель заявителя), Заявитель: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» (ГУАП), ИНН: 7812003110		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 января 2021г. № КУВИ-002/2021-76989			
Кадастровый номер:		78:14:0007618:2005	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения", ИНН: 7812003110, ОГРН: 1027810232680
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 78-78-01/0620/2006-533 08.11.2006 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	28.06.2019 13:34:38
		номер государственной регистрации:	78:14:0007618:2005-78/034/2019-16
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2019 по 28.06.2022 с 28.06.2019 по 28.06.2022
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Российский акционерный коммерческий дорожный банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7718011918
		основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 184-5А, Выдан 18.03.2019 Дополнительное соглашение № 1 (соглашение об изменении условий договора) к договору аренды от 18.03.2019 № 184-5А, Выдан 03.03.2020
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-01-154/2002-231.1 22.07.2002 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16 января 2021г. № КУВИ-002/2021-76989			
Кадастровый номер:		78:14:0007618:2005	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

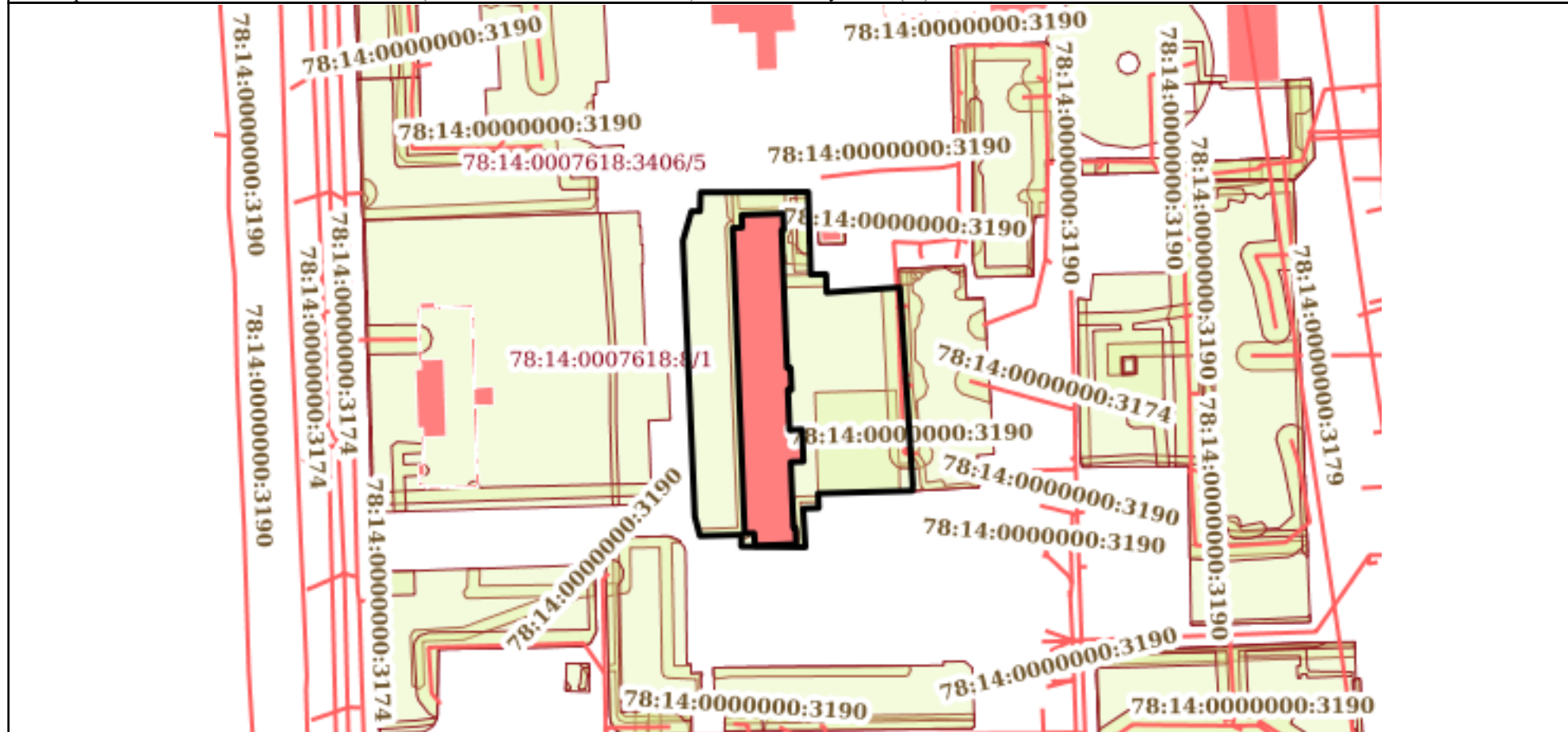
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

16 января 2021г. № КУВИ-002/2021-76989

Кадастровый номер: 78:14:0007618:2005

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Удостоверяющий центр ФГБУ "ФКП Росреестра" - протокол проверки электронного документа.

Время проверки: 18 января 2021 г., 10:31

Название документа: report-65592c71-845d-4f08-9700-e175d1cb9e89-US-2021-01-16-035149-78-01[0].pdf.sig

Результат проверки Подпись действительна

Дополнительная информация Отсутствует

Субъект CN=Росреестр, O=Росреестр, E=00_uddfrs1@rosreestr.ru, C=RU, S=77 Москва, L=Москва, STREET="ул. Воронцово Поле, д. 4А", ИНН=007706560536, ОГРН=1047796940465

Издатель CN="ФГБУ "ФКП Росреестра"", O="ФГБУ "ФКП Росреестра"", OU=Удостоверяющий центр, STREET="переулок Орликов, дом 10, строение 1", L=Москва, S=77 Москва, C=RU, ИНН=007705401340, ОГРН=1027700485757

Серийный номер 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Срок действия 04.02.2020 14:56:08 - 04.05.2021 15:06:08

Отпечаток сертификата BD9BCFF2B35710195C0B081DAF1EF7C201DE285E

